

hus ägaren

ÖJABY DESIGN



Lysande idéer



Energisnåla höghus



Drömgrannen Timell



Frukt samma träd



Den unika villan har väckt många reaktioner. Tanken var redan från början att det skulle bli ett hus som ”stack ut i mängden”.



Foto: Mats Samuelsson

SPECIALDESIGNAD ÖJABYVILLA

Lena och Jan Zetterbergs villa i Öjaby är en udda fågel i Växjös bebyggelse. Den specialritade villan är helt unik i sitt slag.

– Det är så långtifrån en standardvilla man kan komma. Varje del av huset är specialdesignad!





Ett annorlunda och specialdesignat hus. Zetterbergs villa i Öjaby är så långtifrån en standardlösning man kan komma.

Jan Zetterberg arbetar med tillverkning och försäljning av dörrar till skepp och det speglas även i att huset har fått vissa marina inslag, exempelvis vid trappan till övervåningen.



Lena och Jan med familj flyttade in lagom till midsommar förra året. Redan i början av 2006 påbörjades dock planeringen av bygget.

Jan, som är civilingenjör, ritade villan tillsammans med husföretaget Willa Nordica.

– Vi har haft ett mycket givande samarbete. Det har varit en stimulerande växelverkan med idéer och lösningar.

Många reaktioner

Den första ritningen fick dock inte bygglov på grund av planbestämmelser och en hel del korrigeringar fick därför göras. – Sadeltaket fick exempelvis bli ett

snedtak. Tanken var hela tiden att huset skulle sticka ut men samtidigt fick vi göra många speciallösningar för att få det godkänt av kommunen. Slutresultatet blev verkligen en villa som gör ett mäktigt intryck. Huset, som ser helt annorlunda ut beroende från vilket håll man tittar, lämnar ingen oberörd.

– Vi har fått många olika slags omdömen, allt från vackert till förskräckligt. Men de flesta verkar nu ha accepterat huset och tycker att det faktiskt passar in i området.

Rymd och höjd

Rymd och höjd är två ord som passar synnerligen bra när man ska beskriva huset invändigt. Den höga höjden, 8,3 meter upp till taknocken, i kombination med de stora fönsterna skapar en känsla av atmosfär.

– Även om det inte är en sjötomt ser vi Helgasjön från alla rum i huset förutom gästrummet. På baksidan är vi dessutom



Rymd och höjd präglar
huset invändigt. Upp till
taknocken är det
8,3 meter.



Ett storslaget fönster med sakral prägel.



granne med ett naturreservat så huset ligger verkligen i en vacker miljö. De stora fönsterna som ger den vackra utsikten har även sina nackdelar. – Det blir förstas mer offentligt. Men genom att sätta upp gardiner går det att minska insynen. Inbrottsrisken har vi bemött genom att installera ett larmsystem med ständig videoövervakning.

Uppvärmning och avkylning

Villan har en bostadsyta på cirka 275 kvadratmeter och värms upp med bergvärme. De stora fönsterpartierna kunde ha gjort villan outhärdligt varm på sommaren men genom en så kallad frikyla, där en del av klimatsystemet pumpar runt sju gradigt vatten och kyler luften via värmväxlar och fläktar i taket, blir rums-

temperaturen behaglig även under årets varma månader. – Vi har en energieffektiv anläggning. Med hushållsel, uppvärmning och avkylning gör familjen av med cirka 17 500 kilowattimmar per år.

Många spotlights

Jan och familjen har valt en hög standard på kök och inredning. Medvetet har de valt så mycket underhållsfritt material som möjligt, exem-

pelvis fönster i aluminium, putsad fasad och Alu zink-tak. – Tanken är att huset i stort sett ska vara underhållsfritt de första fem åren.

De stora öppna ytorna i huset får en särskild effekt på kvällarna då belysningen tänds. – Vi har flera hundra spotlights uppsatta i huset som tillsammans skapar ett stämningsfullt ljusspel. Utomhus har vi belysning i trädäcket på altanen.

Vi säljer Benders mark- och takprodukter

Klondyke Markprodukter

Växjö: Hjortvägen 12. Tel 0470-247 05
Alvesta: Allbogatan 68. Tel 0472-454 90



Tack för den här säsongen.
Vi öppnar igen den 1/5 -10
www.kurrebo.se

All slags grävningsarbeten utföres, avloppsanläggningar, grus- och matjordsförsäljning, upprustning grusvägar med grusåtervinnare.



Rolf Johanssons
Schakt & Transport AB
0477-130 03 www.rj-schakt.se